

**DEMANDE DE DIAGNOSTIC DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT  
LORS D'UNE VENTE IMMOBILIERE 2023**

**Assainissement Collectif (AC)**   
(Réseau eaux usées)

**Assainissement Non Collectif (ANC)**   
(Système individuel : fosse, épandage, etc.)

**Coordonnées du propriétaire** :  Mme  M. **Nom** : ..... **Prénom** : .....  
 Adresse : ..... **Mail** : .....  
 CP : ..... **Commune** : ..... **Téléphone** : .....  
 Date et lieu de naissance **du demandeur** : .....

**Lieu du diagnostic** : ..... **N° dossier** : .....  
 Adresse : .....  
 Complément d'adresse : ..... **N° section et parcelle** : .....  
 CP : ..... **Commune** : .....

**Personne ou agence à contacter (présence obligatoire sur les lieux du diagnostic) :**  
 Nom : ..... **Téléphone** : .....  
 Merci de préciser l'état du branchement d'eau en service  hors service

- **Impératif** : Joindre à la demande l'extrait cadastral permettant de localiser le bien concerné (1/500)
- **Rendre accessible la totalité des ouvrages et les différents points d'eau à l'intérieur de la maison**

**Disponibilités** : .....  
 Merci de préciser vos disponibilités. Nous ferons au mieux pour vous proposer un rendez-vous qui vous convienne, sachant **que nos contrôles n'ont lieu qu'en matinée.**  
 Date de signature de l'acte de vente à venir : .....  
 Coordonnées du Cabinet Notarial chargé de la vente : .....  
 Nom : ..... **Téléphone** : .....  
 Mail : .....

**Personne destinataire du compte-rendu du diagnostic :**  
 Nom : ..... **Adresse** : .....  
 CP : ..... **Commune** : ..... **Mail** : .....

**Tarif pour des prestations à réaliser **sous un délai de 10 jours ouvrés** à compter de la date de réception de la demande signée au Pôle Assainissement.**

**Facturation** : Je soussigné(e)  
 Nom : ..... **Prénom**..... signataire de la présente demande  
 Adresse : .....  
 CP : ..... **Commune** : .....  
 m'engage à payer la somme de :  
 Pour une habitation de 0 à 12 points d'eau \*\* **185.40 € TTC\***  
 Pour une habitation de 13 à 20 points d'eau \*\* **418.05 € TTC\***  
 Pour une habitation à partir de 21 points d'eau \*\* : **sur devis**  
 Diagnostic supplémentaire sur un même site sans déplacement supplémentaire : **90.88 € TTC\***  
 \*\*points d'eau = évier, WC, lavabo, douche, baignoire, machine à laver linge et vaisselle, etc. ...

Tarif pour des prestations à réaliser **sous un délai de 5 jours ouvrés** à compter de la date de réception de la demande signée au Pôle Assainissement.

- Pour une habitation de 0 à 12 points d'eau\*\*      **284.27 € TTC\***
- Pour une habitation de 13 à 20 points d'eau\*\*      **668.88 € TTC\***
- Pour une habitation à partir de 21 points d'eau\*\* : **sur devis**
- Diagnostic supplémentaire *sur un même site sans déplacement supplémentaire* **90.88 € TTC\***

*\*Le règlement se fera par chèque établi à l'ordre du Trésor Public après réception de la facture.*

**Remarque : Toute contre-visite fera l'objet d'une facture de 102.87 € TTC\***

En cas de contre-visite AC  ANC       102.87 € TTC\*

Madame, Monsieur,

Suite à votre demande de diagnostic d'assainissement, vous serez contacté par téléphone pour vous proposer une date de rendez-vous afin de réaliser le contrôle de l'installation d'assainissement pour l'habitation sise à l'adresse indiquée sur le bon de commande.

Pour le bon déroulement du diagnostic de **l'assainissement collectif (AC) et non collectif (ANC)**, nous vous remercions de :

- **Rendre accessible les regards de visite sur les réseaux privés et les ouvrages** (fosse, filtres et bac à graisses éventuels, épandage en ce qui concerne l'ANC...).
- Rechercher tout document utile pouvant faciliter le diagnostic : plans de l'installation, références cadastrales de votre parcelle, documents relatifs aux travaux d'assainissements (factures des travaux réalisés, documents DDASS...).
- Vous munir de la dernière facture de vidange (pour l'ANC).

**Important :**

- L'évaluation de l'installation se fait sur la base des observations constatées sur le terrain par le technicien.
- En cas de la mise en œuvre d'une installation d'ANC SANS instruction et SANS contrôle du SPANC, il sera procédé à **un contrôle travaux au tarif de 199.31 €** en lieu et place du diagnostic vente.

En absence d'accessibilité aux ouvrages, l'installation ne pourra pas être classée et un déplacement sans intervention vous sera facturé (63.03€ TTC tarif 2023).

Fait à ..... Le ..... Nom ..... Prénom .....

« Lu e approuvé »

Signature du Pétitionnaire :

Cachet pour professionnel

**Document à compléter et à renvoyer au Pôle Assainissement par courrier ou par mail :**

55 rue de Bonneuil Matours CS 90825 86034 POITIERS CEDEX

☎ Téléphone : 05 49 61 61 38

✉ e-mail : **pole-assainissement @eauxdevienne.fr**

\* Selon le barème en vigueur au moment du contrôle. Tarif 2023 auquel s'ajoute la T.V.A. en vigueur 10 %.